

Bürgschaft

Hiermit übernehme/n ich/wir

unwiderruflich und unbefristet die Bürgschaft, für alle aus dem Mietverhältnis

(Straße, Haus-Nr., Ort)

und dessen Beendigung erwachsenden Forderungen, zu Lasten des Mieters

(Vorname / Nachname)

Wir verzichten auf das Recht der Hinterlegung.

Mir ist bekannt, dass ich für alle bestehenden und zukünftigen Forderungen, die dem Vermieter aus dem Mietverhältnis entstehen, in Anspruch genommen werden kann und übernehme hiermit die selbstschuldnerische Bürgschaft unter Verzicht auf die Einrede der Anfechtung, die Aufrechnung und der Vorausklage (§§ 770, 771 BGB).

Der Bürge verpflichtet sich, auf erstes schriftliches Anfordern Zahlung zu leisten, sofern der Vermieter mitteilt, dass der Mieter seinen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachgekommen ist.

Datenspeicherung nach DSGVO

- I. Vermieter und Bürge erklären ihr Einverständnis, dass Daten dieses Vertrages, welche die Lage, Art, Größe, Ausstattung, Beschaffenheit, Miethöhe und Nebenkosten der Wohnung betreffen, an Dritte zur Erstellung von Mietpreissammlungen, Mietkatastern, Mietspiegeln und zum Zwecke von Mietänderungen übermittelt werden. Das Einverständnis erstreckt sich auch auf die Speicherung, Veränderung und Löschung dieser Angaben. Auf Verlangen einer Vertragspartei hat die andere dieser Auskunft über die gespeicherten Daten und über die Personen und Stellen zu erteilen, an welche die Übermittlung erfolgt ist.
- II. Bürgedaten werden unter Beachtung der Vorschriften der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) gespeichert und verarbeitet. Ihre persönlichen Daten werden nur für festgelegte,

eindeutige und rechtmäßige Zwecke erhoben und nicht länger als nötig, jedoch auf Grundlage der gesetzlichen Vorhaltefristen, personenbezogen aufbewahrt.

III. Voraussetzungen zur Datenerhebung:

- **VERTRAGSERFÜLLUNG** (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO): Wenn die Verarbeitung für die Erfüllung eines Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich ist und die Person, dessen Daten verarbeitet werden, Vertragspartner ist oder werden soll.
- **BERECHTIGTE INTERESSEN** (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO): Wenn die Verarbeitung zur Wahrung berechtigter Interessen des verantwortlichen Vermieters oder eines Dritten erforderlich ist, sofern nicht schutzwürdige Interessen der Person, dessen Daten verarbeitet werden, überwiegen.
- **RECHTSPFLICHT** (Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO): Wenn die Verarbeitung zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung des verantwortlichen Vermieters erforderlich ist.

IV. Zusätzlich zu Punkt I geben wir Ihre personenbezogenen Daten, einschließlich Ihrer Hausadresse und Telefonnummer an unsere Dienstleistungspartner (laut Ihrem Auftrag für Handwerker des Unternehmens und bei Kündigung die durch die Firma HaWoGe beauftragten Makler) weiter, die zur Abwicklung und Absprache die Übermittlung benötigen. In diesen Fällen beschränkt sich der Umfang der übermittelten Daten jedoch nur auf das erforderliche Minimum (Name und Telefonnummer).

Ort / Datum _____

Ort / Datum _____

Unterschrift _____

Unterschrift _____

Beizufügende Unterlagen: Selbstauskunft Bürge, Passkopie, Gehaltsnachweis